

Op zoek naar een job op maat van jouw ambities?



Futurn werd opgericht in 2011 en is inmiddels dé referentie als het gaat over **(her-)ontwikkeling van bedrijfstvastgoed**. Futurn heeft zich van meet af aan gedifferentieerd van de klassieke projectontwikkelaar door op zoek te gaan naar een ideale mix tussen intensief ruimtegebruik (meerdere lagen), duurzame herontwikkeling (met hergebruik van bestaande structuren) en een aantrekkelijke vormgeving en architectuur. Dat alles in een economisch betaalbare en maatschappelijk gedragen context. Futurn telt een 20-tal medewerkers, heeft 3 kantoren en ontwikkelt op vandaag zowel KMO-parken, kantoren én projecten op maat en dit over heel België.

Futurn heeft recent een aantal belangrijke posities ingenomen en is op zoek naar enthousiaste en gedreven collega's die van deze projecten state-of-the-art en innovatieve bedrijvenparken kunnen maken.

PROJECTMANAGER (M/V)

Jobomschrijving

Als project manager ben je bezig met de algemene en technische coördinatie van onze vastgoedprojecten tot en met de oplevering. We betrekken jou van bij de start van het project waarbij je het proces van de bouwaanvraag begeleidt in coördinatie met architect, ingenieur en stedenbouwkundige overheden. Je volgt de projectvoortgang nauwgezet op en neemt initiatief. Ook intern zet je ondertussen de nodige acties op zodat we bij het verkrijgen van de vergunning meteen kunnen starten met bouw en verkoop. Dit kan gaan over selectie en aansturen van aannemers en leveranciers of contracteren van de nutsmaatschappijen. Samen met de projectontwikkelaar bepaal je timing en het budget waarbinnen alles gerealiseerd moet worden en je bewaakt dit tijdens de hele duurtijd van het project. Je wordt doorheen dit hele proces ondersteund door de verschillende afdelingen van het bedrijf (Finance, Legal, Sales, Marketing). Je verzorgt je eigen projectadministratie en je rapporteert aan de Managing Partners.



We vragen veel ...

Je beschikt over een masterdiploma met bouwtechnische achtergrond voor vastgoed (bvb ingenieur, architect) ● Je hebt relevante ervaring bij de bouw en/of renovatie van kantoren en bedrijfsgebouwen ● Ervaring met projectontwikkeling is een troef ● Je bent gepassioneerd in wat je doet ● Betrokkenheid en loyaliteit zijn voor jou belangrijke waarden ● Je hebt lef en zin voor initiatief ● Je bent een geëngageerde teamplayer, met verantwoordelijkheidszin, die autonoom kan werken ● Je hebt een vlotte, emotioneel intelligente persoonlijkheid

En bieden veel

Job in 10 jaar jong bedrijf wat dé referentie is in haar sector ● Uitstekende teamspirit en leuke collega's ● Zorg en aandacht voor een aangename bedrijfscultuur ● Ruimte voor innovatieve projecten rond duurzaamheid ● Interne en externe opleidingen op maat van de behoeftes ● Respect voor work life balance en interpersoonlijke relaties ● Afwisselende job met autonomie en verantwoordelijkheid ● Respectvol en ambitieus management met een hoog no-nonsense gehalte ● Aantrekkelijk verloningspakket volgens ervaring en competenties

Interesse?

Stuur jouw CV en motivatiebrief naar office@futurn.com

FUTURN